

Број: 29/2026
Нови Сад, 27.08.2026. год.
Контакт телефон: 063-580-905

ПРИВРЕДНИ СУД У НОВОМ САДУ
3.Ст. 40/2025

- Стечајна маса ДОО ПЕРМАРК НОВИ САД
- Стечајном судији: СВЕТЛАНИ КВРГИЋ
- Агенцији за лиценцирање стечајних управника, Београд
- Лицима која су исказала интерес за имовину која се продаје
- Милораду Зорићу из Црвенке

ПРИВРЕДНИ СУД У НОВОМ САДУ	
Предато лично, поштом препоручено	Рно <u>НД</u>
Обично дана _____	Примерака <u>1</u> прилога <u>1</u>
ПРИМЉЕНО 27. 08. 2026	
Таксирано са _____ дин. Без таксе	Мањак таксе од _____ динара
Број: _____ 202 _____	Потпис _____
Време: _____	

Предмет: Обавештење о намери, плану, начину и роковима продаје имовине

На основу Решења Привредног суда у Новом Саду о спровођењу накнадне деобе 3.Ст.бр.40/2025 од 16.04.2025. и у складу са одредбама члана 133. став 1. став 2. и став 3. Закона о стечају («Службени гласник РС» број 104/2009, 99/2011 и др.закон, 71/2012-одлука УС, 83) и Националним стандардом бр.5 за управљање стечајном масом стечајни управник има намеру да изврши продају дела *имовине стечајне масе*, што је његово овлашћење предвиђено одредбама члана 132. став 1. Закона о стечају. Како је стечајни управник дужан да наслову достави *Обавештење о намери, плану, начину и роковима продаје*, то Вам стечајни управник доставља ово Обавештење испуњавајући своју обавезу, водећи рачуна о роковима предвиђеним чланом 133. став 1. и став 2. Закона о стечају. Процену вредности имовине је извршила проценитељска кућа ПИНАВ ДОО Прокупље.

ПРИБИЈЕНО НА ОГЛАСНУ ТАБЛУ

Дана: 27. 08. 2026

ДОСТАВЉАЊЕ ИЗВРШЕНО

Дана: _____

Службеник

Предмет продаје је стечајне масе ПЕРМАРК ДОО НОВИ САД - методом непосредне погодбе је: градско грађевинско земљиште: парцела КП 443 КО ЦРВЕНКА површине 1577m² и градско грађевинско земљиште на парцели КП 444 КО Црвенка површине 1770m² све цени од 480.000,00 динара.

Дана 19.08.2026. године стечајни управник је запримио понуду за продају дела имовине непосредном погодбом и то парцеле КП 443 КО ЦРВЕНКА површине 1577m², чија је процењена вредност 3.100.851,00,00 динара и градско грађевинско земљиште на парцели КП 444 КО Црвенка површине 1770 m², чија је процењена вредност 3.480.347,00 динара а св епо цени од 480.000,00 динара.

Дана 20.08.2026. године стечајни управник се обратио стечајној судији за давање сагласности да спроведе ову продају под понуђеним условима.

Дана 25.08.2026. године стечајни судија је донела Закључак З.Ст.40/2025 којим се даје сагласност за продају наведене имовине непосредном погодбом Милораду Ђурици из Црвенке, ЈМБГ: 1104955810043 по цени од 480.000,00 динара.

План продаје:

Поступајући у складу са одредбама члана 132. став 2. Закона о стечају, у поступку припреме, стечајни управник планира продају наведене имовине стечајног дужника 18.09.2026. у Црвенки, Војвођанска бр.136.

Метод продаје

Непосредна погодба познатом купцу по тачно одређеној цени уз сагласност стечајног судије.

Начин продаје:

Продаја имовине стечајног дужника ће се извршити непосредном погодбом, познатом купцу по тачно одређеној цени а на основу сагласности стечајног судије.

Купац је МИЛОРАД ЂУРИЦА, Црвенка Војвођанска 136, ЈМБГ: 1104955810043

Продајна цена је 480.000,00 динара.

Рокови продаје:

18.09.2026 године 9:00 часова:

Одржаће се продаја непосредном погодбом на адреси Црвенка, Војвођанска 136.

Стечајни управник

Ивица Августинић

Поука о правном леку:

Повериоци и друга заинтересована лица могу у року од 5 дана од пријема обавештења о предложеној продаји поднети примедбу на предложену продају из разлога непоштовања одредаба Закона о стечају или националних стандарда о управљању стечајном масом у припреми или спровођењу продаје.

О примедбама одлучује стечајни судија закључком у року од 8 дана, а продаја се не може спровести пре доношења одлуке суда.